

# Obec Veľký Horeš

Číslo 1/02/2025

Veľký Horeš dňa 04.02.2025

## ZÁPISNICA

napísaná v priebehu zasadnutia Obecného zastupiteľstva, konaného dňa 04.02.2025 o 16:00h

Prítomní:

Poslanci obecného zastupiteľstva:

1. D o r g a i Tibor
2. F i c z e r i o v á Alica
3. F ő z ő Ladislav
4. K á š a Kristián
5. T a v a r s z k ý Peter
6. T e k e ľ Milan
7. T o r o n y i o v á Margita

Starosta obce:

PaedDr. P á l Zoltán

Hlavný kontrolór obce:

Ing. K i s s Oliver

Neprítomní:

1. B r e z i n a Štefan
2. C s i z m a d i a Zoltán

### Program:

1. Otvorenie zasadania
2. Určenie zapisovateľa
3. Určenie overovateľov zápisnice
4. Informácie o činnosti obecnej samosprávy od posledného zasadnutia OZ
5. Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za rok 2024.
6. Schválenie súťažných podmienok **obchodnej verejnej súťaže** na predaj nehnuteľnosti
7. Schválenie predĺženia pôsobnosti obce Veľký Horeš v občianskom združení MAS BODROG, o. z.
8. Schválenie rozpočtových opatrení za I. Q č.: 1,2,3,
9. Schválenie možnosti odkúpenia parciel č. 195,196,197 KU Veľký Horeš LV- č.93  
*/návrh na predaj od pani Z. Ujfalusiovej, bytom Družstevná 321/57, Veľký Horeš/.*
10. Prehodnotenie dokumentu „Zásady odmeňovania poslancov OZ“.
11. Prehodnotenie žiadosti MŠ-Óvoda na rekonštrukciu a modernizáciu priestorov materskej školy.
12. Interpelácie
13. Diskusia, záver

## **PRIEBEH ZASADANIA**

### **Ad 1,2,3**

Starosta (ďalej „S“) obce privítal prítomných, informoval o programe zasadnutia a oslovil prítomných na ďalšie doplnenie programu (bez pripomienok). Bolo konštatované, že zastupiteľstvo je uznášaniaschopné – prítomných 7 poslancov. S dal schváliť program zasadnutia a zvoliť zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

#### ***Uznesenie č. 01022025***

*Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Petra Tavarszkého za zapisovateľa, Margitu Toronyiovú a Tibora Dorgaiho za overovateľov zápisnice z dnešného zasadnutia a schvaľuje program schôdze v súlade s pozvánkou.*

#### ***Výsledky hlasovania:***

*prezentovalo sa ...7... poslancov OZ - A. Ficzeriová, M. Toronyiová, T. Dorgai, L. Főző, K. Káša, P. Tavarszky, M. Tekel'*

*za.....7... poslancov / A. Ficzeriová, M. Toronyiová, T. Dorgai, L. Főző, K. Káša, P. Tavarszky, M. Tekel'*

*proti .....0..... /*

*zdržalo sa ...0...../*

### **Ad4 Informácie o činnosti obecnej samosprávy od posledného zasadnutia OZ**

S informoval OZ, že v poslednej dobe sa v živote obce neudiali žiadne mimoriadne udalosti, okrem bežných úkonov, ako oprava verejného rozhlasového systému, upratovanie verejných priestoroch, výrub stromov atď.

#### ***Uznesenie č. 02022025***

*Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie predložené informácie.*

#### ***Výsledky hlasovania:***

*prezentovalo sa ...7... poslancov OZ - A. Ficzeriová, M. Toronyiová, T. Dorgai, L. Főző, K. Káša, P. Tavarszky, M. Tekel'*

*za.....7... poslancov / A. Ficzeriová, M. Toronyiová, T. Dorgai, L. Főző, K. Káša, P. Tavarszky, M. Tekel'*

*proti .....0..... /*

*zdržalo sa ...0...../*

### **Ad5 Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za rok 2024**

Prítomný hlavný kontrolór (HK) Ing. Oliver Kiss stručne oboznámil členov OZ s obsahom správy o svojej kontrolnej činnosti. HK vykonal plánované kontroly, ako napríklad kontrola rozpočtu obce za rok 2023, kontrola schválených rozpočtových opatrení, kontrola spôsobu vyriešenia sťažností, kontrola dotácií, kontrola správnosti uverejňovania faktúr, zmlúv a objednávok, kontrola úverov v roku 2024, kontrola inventarizácie, kontrola pokladničných dokladov, kontrola plnenia uznesení, kontrola záverečného účtu z roku 2023 atď. Pri kontrole boli zistené menšie administratívne nedostatky, ktoré boli do konca roka 2024 odstránené.

### ***Uznesenie č. 03022025***

*Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o činnosti Hlavného kontrolóra.*

#### ***Výsledky hlasovania:***

*prezentovalo sa ...7... poslancov OZ - A. Ficzeriová, M. Toronyiová, T. Dorgai, L. Főző, K. Káša, P. Tatarszky, M. Tekel'*

*za.....7... poslancov / A. Ficzeriová, M. Toronyiová, T. Dorgai, L. Főző, K. Káša, P. Tatarszky, M. Tekel'*

*proti .....0..... /*

*zdržalo sa ...0...../*

### **Ad6 Schválenie súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti**

Ako to už viackrát bolo spomínané firma GVP s.r.o. sa chystá kúpiť pozemok v obci Veľký Horeš na vybudovanie maloobchodnej prevádzky, a preto obec firme GVP s.r.o. ponúka na predaj nasledovné pozemky:

a/ par. reg. „C“ č. 672 - záhrada o výmere 161m<sup>2</sup>,

b/ par. reg. „C“ č. 673 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 872m<sup>2</sup>,

c/ par. reg. „C“ č. 674 - záhrada o výmere 1148m<sup>2</sup>.

d/ stavba - rodinný dom súp. č. 223 na par. reg. „C“ č. 673 v k.ú. Veľký Horeš okres Trebišov, obec Veľký Horeš zapísané na Okresnom úrade Trebišov, Katastrálny odbor, na LV č. 332. Uvedené nehnuteľnosti sa predávajú výlučne len ako celok.

Členovia OZ mohli preštudovať návrh na súťažné podmienok, ktoré obsahujú jednotlivé podmienky predaja pozemku (bez pripomienok) .

### ***Uznesenie č. 04022025***

*Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti v predloženej podobe.*

#### ***Výsledky hlasovania:***

*prezentovalo sa ...7... poslancov OZ - A. Ficzeriová, M. Toronyiová, T. Dorgai, L. Főző, K. Káša, P. Tatarszky, M. Tekel'*

*za.....7... poslancov / A. Ficzeriová, M. Toronyiová, T. Dorgai, L. Főző, K. Káša, P. Tatarszky, M. Tekel'*

*proti .....0..... /*

*zdržalo sa ...0...../*

### **Ad7 Schválenie predĺženia pôsobnosti obce Veľký Horeš v občianskom združení MAS BODROG, o. z.**

Zmluvy podpísané členom občianskeho združenia MAS BODROG, o. z. už skončili svoju platnosť, a tak, aby občianske združenie mohlo fungovať aj naďalej, jestvujúci členovia musia predĺžiť svoju pôsobnosť v združení. OZ musí schváliť predĺženie pôsobnosti obce Veľký Horeš v občianskom združení MAS BODROG, o. z.

### ***Uznesenie č. 05022025***

*Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predĺženie pôsobnosti obce Veľký Horeš v občianskom združení MAS BODROG, o. z.*

**Výsledky hlasovania:**

prezentovalo sa ...7... poslancov OZ - A. Ficzeriová, M. Toronyiová, T. Dorgai, L. Főző, K. Káša, P. Tavorszky, M. Tekel'

za.....7... poslancov / A. Ficzeriová, M. Toronyiová, T. Dorgai, L. Főző, K. Káša, P. Tavorszky, M. Tekel'

proti .....0..... /

zdržalo sa ...0...../

**Ad8 Schválenie rozpočtových opatrení za I.Q č.: 1, 2, 3**

Kvôli tomu, že od roku 2025 prevádzkovateľom Materskej školy už nie je obec, ale štát a obec ešte nedostala nijaké oficiálne pokyny ako treba narábať s finančnými prostriedkami, nebolo možné vytvoriť presný rozpočet na rok 2025. Preto v rozpočte treba vykonať rozpočtové opatrenie týkajúce sa tejto agendy.

**Uznesenie č. 06022025**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje rozpočtové opatrenie obce na I.Q 2025 č.: 1, 2, 3.

**Výsledky hlasovania:**

prezentovalo sa ...7... poslancov OZ - A. Ficzeriová, M. Toronyiová, T. Dorgai, L. Főző, K. Káša, P. Tavorszky, M. Tekel'

za.....7... poslancov / A. Ficzeriová, M. Toronyiová, T. Dorgai, L. Főző, K. Káša, P. Tavorszky, M. Tekel'

proti .....0..... /

zdržalo sa ...0...../

**Ad9 Schválenie možnosti odkúpenia parciel č. 195,196,197 KU Veľký Horeš LV- č.93**

Pani Újfalusiová pre obec ponúkla na nákup parcely č. 195, 196, 197 KU Veľký Horeš LV-č.93. Veľkosť pozemku je cca 1450 m<sup>2</sup> a nachádza sa v „strede“ obce. Keďže obec nemala v pláne kúpiť žiadne pozemky a p. Újfalusiová neuviedla presnú požadovanú sumu za ponúkané pozemky, OZ sa preto nevie vyjadriť k odkúpeniu parciel. V prípade, že p. Újfalusiová uvedie presnú sumu ktorú žiada za pozemky, OZ bude môcť ponuku na odkúpenie znova prehodnotiť.

**Uznesenie č. 07022025**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie predložené informácie.

**Výsledky hlasovania:**

prezentovalo sa ...7... poslancov OZ - A. Ficzeriová, M. Toronyiová, T. Dorgai, L. Főző, K. Káša, P. Tavorszky, M. Tekel'

za.....7... poslancov / A. Ficzeriová, M. Toronyiová, T. Dorgai, L. Főző, K. Káša, P. Tavorszky, M. Tekel'

proti .....0..... /

zdržalo sa ...0...../

**Ad10 Prehodnotenie „Zásad odmeňovania poslancov OZ“**

Zásady odmeňovania poslancov OZ boli definované v roku 2014. V rokoch 2018 a 2022 boli tie zásady prehodnotené a S znovu dal členom OZ možnosť prehodnotiť odmeňovanie práce poslancov.

S informoval OZ o aktuálnych predpisoch na odmeňovanie poslancov OZ. Keďže okrem jedného poslanca, ktorý by chcel zvýšiť odmenu za zasadnutie na 60Eur/1zasadnutie, každému vyhovuje súčasná výška odmien. S poprosil poslancov aby si do nasledujúceho zasadnutia dobre premysleli danú tému, prípadne predložili podrobne vypracovaný návrh.

#### ***Uznesenie č. 08022025***

*Obecné zastupiteľstvo pripraví návrhy a prehodnotí danú problematiku na nasledujúcom zasadnutí.*

#### ***Výsledky hlasovania:***

*prezentovalo sa ...7... poslancov OZ - A. Ficzeriová, M. Toronyiová, T. Dorgai, L. Főző, K. Káša, P. Tatarszky, M. Tekel'*

*za.....7... poslancov / A. Ficzeriová, M. Toronyiová, T. Dorgai, L. Főző, K. Káša, P. Tatarszky, M. Tekel'*

*proti .....0..... /*

*zdržalo sa ...0...../*

### **Ad11 Prehodnotenie žiadosti MŠ-Óvoda na vykonanie opravy a modernizácie priestorov.**

Na obecný úrad bola doručená žiadosť riaditeľky MŠ na rekonštrukciu a modernizáciu priestorov:

- Oprava omietky dennej miestnosti MŠ
- Renovácia sociálnych miestností MŠ
- Renovácia oplotenia ihriska MŠ
- Renovácia elektrického systému MŠ
- Výmena PVC podlahy v miestnostiach MŠ
- Montáž sietí proti hmyzu na okná budovy MŠ
- Hygienická maľba priestorov MŠ
- Pieskovisko-zatienenie, zakrývacia fólia

Situácia je zložitá, je treba brať do úvahy aj to, že finančné prostriedky obce sú obmedzené. OZ navrhuje, aby jednotlivé opravy a renovácie boli vykonávané postupne, podľa toho koľko peňazí má obec k dispozícii.

#### ***Uznesenie č. 09022025***

*Obecné zastupiteľstvo schvaľuje postupné vykonávanie žiadaných prác podľa finančných možností obce.*

#### ***Výsledky hlasovania:***

*prezentovalo sa ...7... poslancov OZ - A. Ficzeriová, M. Toronyiová, T. Dorgai, L. Főző, K. Káša, P. Tatarszky, M. Tekel'*

*za.....7... poslancov / A. Ficzeriová, M. Toronyiová, T. Dorgai, L. Főző, K. Káša, P. Tatarszky, M. Tekel'*

*proti .....0..... /*

*zdržalo sa ...0...../*

### **Ad12,13 Interpelácie, diskusia, záver**

Členovia kultúrnej komisie predstavili svoje plány na rok 2025. Ako zvyčajne plánujú rôzne kultúrne podujatie ako Deň obce, oslavy 15. marca, oslavy spojené s vianočnými sviatkami atď. S informoval OZ, že nepretržite hľadá možnosti na získanie dotácií na rozvoj obce a privíta každú grantovú ponuku, ktorú členovia OZ prinesú. Starosta poďakoval prítomným a zasadnutie ukončil.

*Zapisovateľ:*

Peter Tavorszký .....

*Overovatelia:*

1. Margita Toronyiová .....

2. Tibor Dorgai .....

Starosta obce: PaedDr. Zoltán Pál .....